



## Florida Ferienhäuser Vermietung

Georgenstraße 2  
D-97483 Eltmann-Lembach

Tel.: 0049-9522-9220-0  
Fax: 0049-9522-9220-88  
www.klarmann.de  
willibald.klarmann@klarmann.de



# MIET- ANGEBOT - Vertrag - Villa-PALOMA

**NAME:**  
**STRASSE:**  
**WOHNORT:**  
**LAND:**  
**TELNR:**  
**HANDYNR:**  
**E-MAIL:**

1814 SW 48<sup>th</sup> Terrace, Cape Coral, FL 33914

Tel. im Haus (239) 257-1021

Hausverwaltung: Angie & Bodo Müller

E.- Mail [abmueller13@gmail.com](mailto:abmueller13@gmail.com) Tel. (239) 945-2130

Reisedaten:

**Von:**  
Anreise ab 16:00 Uhr

**Bis:**  
Abreise vor 10:00 Uhr

Gäste:

ERWACHSENE:    
KINDER:  
HAUSTIERE: **Nein**

Geschätzte Ankunftszeit am Haus: **X** \_\_\_\_\_ (ab 16:00 )

Miete	2.380,00 \$	2 Wochen (14 Tage)	2.380,00 \$/ 170,00 \$/Tag
Endreinigung	150,00 \$		
11,5 % Steuern	273,70 \$		(MwSt. 6,5% + 5% KurTax)
Sicherheitskaution	500,00 \$		(wird mit Strom ca. 30 \$ /Woche verrechnet)
gesamt	3.303,70 \$		

Anzahlung (25% der Miete) 595,00 \$

Per Überweisung Raiffeisenbank Eltmann  
IBAN DE35793631510008984743

Bei Ankunft 2.708,70 \$

Unterschrift: **X** \_\_\_\_\_ Datum: **X** \_\_\_\_\_



**Restsumme (fällig bei Ankunft):** Bitte zahlen Sie bei der Hausverwaltung beim Check-in entweder in bar oder mit Scheck, ausgestellt auf **Willibald Klarmann**.

**Stromkosten:** Der Zähler wird bei An- und Abreise abgelesen. Bitte zahlen Sie beim Check-out \$0.15 pro verbrauchter kWh an den Hausverwalter. Der Verbrauch liegt ca. bei 30,- US \$ pro Woche, größter Verbraucher ist Wärmepumpe für das Poolwasser, je wärmer desto größer der Verbrauch, aber immer noch viel billiger als in Deutschland.

**Sicherheitskaution:** Die Kautions wird durch den Hausverwalter bei Abreise komplett zurückerstattet, sofern sie nicht zur Bezahlung von Schäden am Haus, Stromkosten verwendet wird.

**Stornierung:** Wenn Sie die Buchung stornieren, verfällt die 25 %-ige Anzahlung. Die Steuern werden Ihnen jedoch innerhalb von ca. sechs Wochen nach der Stornierung erstattet.

**Verfügbarkeit:** Sollte das Mietobjekt aus irgendwelchen Gründen nicht verfügbar sein, wird Ihnen ein vergleichbares Objekt zur Verfügung gestellt. Wenn Sie sich gegen dieses Objekt entscheiden, wird dieser Vertrag storniert und Sie erhalten die komplette Anzahlung zurück.

**Haftung:** Die Benutzung des Hauses und Pools erfolgt auf eigene Gefahr. Der Eigentümer und Cape Coral Vacation Rentals, Inc. übernehmen keine Haftung.

**ANREISE:** Der Haustür Code wird Ihnen vor Anreise mitgeteilt. Der Code ist \_\_\_\_\_. Bitte rufen Sie nach Ihrer Ankunft die Hausverwaltung an, um den Termin zur Einweisung und Bezahlung zu vereinbaren.

**Angie & Bodo Müller**

Genießen Sie Ihren Urlaub im schönen Cape Coral!

<p>X _____ Unterschrift</p>	<p>X _____ Datum</p>
---------------------------------	--------------------------

Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen auf unserer Webseite [www.klarmann.de](http://www.klarmann.de).